

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Nghị định số: 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số: 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 116/2021/DS-ST ngày 08/12/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số: 125/2022/DS-ST ngày 12/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 667/QĐ-CCTHADS ngày 14/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1917/QĐ-CCTHADS ngày 27/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 42/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá: 23495/CT-TĐG ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Căn cứ thông báo số: 546/TB-CCTHADS ngày 18 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Xét việc đương sự không có thỏa thuận chọn tổ chức bán đấu giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, địa chỉ: Ô 7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

2. Tên tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất diện tích 210 m², loại đất ONT, thuộc thửa số 793, tờ bản đồ số 36, tọa lạc tại ấp Mới 1, xã Mỹ Hạnh Nam, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Vị trí tứ cận như sau:

+ Đông giáp: thửa 327.

+ Tây giáp: thửa 754.

+ Nam giáp: thửa 350.

+ Bắc giáp: thửa 754.

(Theo mảnh trích đo địa chính số 425-2023 ngày 20/5/2023 của Công ty TNHH đo đạc bản đồ Phước Lộc được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Hòa duyệt ngày 05/6/2023).

3. Giá khởi điểm: 788.156.000 đồng (bảy trăm tám mươi tám triệu một trăm năm mươi sáu nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Có Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ thời điểm đăng thông báo (ngày 24/7/2023).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, địa chỉ: Ô 7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. (Các ngày làm việc, trong giờ hành chính: sáng từ 7 giờ 30 phút đến 11 giờ 30 phút, chiều từ 13 giờ 30 phút đến 17 giờ 30 phút).

Khi cần thiết liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Thành Công, số điện thoại: 0949198261 để được hướng dẫn./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTQG về đấu giá tài sản;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện;
- VKSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Thành Công